

ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» в рамках поддержки и развития отношений с заявителями в целях содействия в своевременном решении их задач и вопросов, учитывая инициативу заявителей, готово оказать консультационную услугу.

В случае возникновения необходимости в квалифицированной оценке вопросов, связанных со строительством и реконструкцией, объектов капитального строительства вне рамок подхода по государственной экспертизе проектной документации, предусмотренного требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации № 145 от 05.03.2007 года, а так же иными нормативно-правовыми актами, ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» по запросу заявителя оказывает консультационную услугу.

Консультационная услуга осуществляется в соответствии с Уставом ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза». Предметом консультационной услуги является подготовка квалифицированных разъяснений по вопросам заявителя, указанным в задании на оказание данной услуги, связанным с:

а) применением технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды в процессе разработки проектной документации, действующих на дату, определенную заявителем;

б) применением технических регламентов при формировании материалов результатов инженерных изысканий, действующих на дату, определенную заявителем;

в) определением достаточности представленных материалов для подготовки проектной документации и результатов инженерных изысканий;

г) применением требований по определению сметной стоимости строительства объектов, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации

д) оценкой соответствия расчетов, выполненных с применением базисно-индексного (ресурсно-индексного) метода, содержащихся в материалах сметной документации, утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, действующих на дату, определенную заявителем.

Вопросы, выходящие за рамки полномочий и компетенций ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза», не рассматриваются и не включаются в задание на оказание консультационной услуги.

## **Комплект документов, представляемых для получения услуги**

1. Заявление (формируется автоматически при заполнении данных в личном кабинете заявителя).
2. Задание на оказание консультационной услуги.
3. Исполнительные сметы на проектные и (или) изыскательские работы, рассчитанные в соответствии со сметными нормативами, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (в случае оказания консультационной услуги в отношении нового строительства или реконструкции объекта капитального строительства);
4. Документы, подтверждающие идентификационные сведения заявителя:
  - 4.1 Для юридических лиц:
    - устав организации;
    - решение о назначении руководителя;
    - свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе;
    - документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица на право заключения договора оказания консультационных услуг и представления документов для оказания консультационных услуг;
    - карточка организации (с реквизитами).
  - 4.2 Для индивидуальных предпринимателей (далее – ИП):
    - свидетельство о постановке на учет в налоговом органе на территории Российской Федерации;
    - свидетельство о государственной регистрации в качестве ИП;
    - документ, подтверждающий полномочия представителя ИП на право заключения договора оказания консультационных услуг.
  - 4.3 Для физических лиц:
    - СНИЛС;
    - документ, удостоверяющий личность физического лица;
5. Материалы (в части результатов инженерных изысканий, объемно-планировочных решений, конструктивных решений, организации строительства, акт, утвержденный застройщиком, техническим заказчиком, и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов,

сметной документации и т.д.), в зависимости от предмета консультационных услуг, указанного в заявлении и задании на оказание консультационных услуг.

6. Сводный сметный расчёт, составленный в уровне цен, действующем на дату определенную заявителем

7. Объектные и локальные сметные расчёты (сметы).

## Порядок и формат представления документов для получения услуги

Консультационная услуга осуществляется в электронной форме с использованием личного кабинета заявителя (ЛК) в автоматизированной информационной системе «Экспертиза онлайн», размещённой на сайте ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» <https://www.kgexpert.ru/>.

Документы подаются в электронной форме с соблюдением требований приказа Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр.

### Формирование заявления.

1. На первой вкладке выбрать форму экспертизы: «Консультационная услуга».
2. Заполнить все необходимые поля во вкладках заявления.
3. Во вкладке № 8 выбрать состав проектной документации в зависимости от даты выдачи задания на проектирование, обозначив галочкой необходимые разделы. Загрузить разделы представляемой документации (материалы) в соответствующие папки согласно номеру и наименованию раздела.
4. Во вкладке № 8 выбрать папку «Задание на оказание консультационной услуги». Загрузить задание на оказание консультационной услуги в данную папку.

### Задание на оказание консультационной услуги.

1. Указать предмет вопроса из предмета консультационной услуги (п. 1 формы задания на оказание консультационной услуги). Допускается выбор нескольких предметов исключительно из п.1 формы задания на оказание консультационной услуги.

**Примечание:** вопросы, выходящие за рамки п. 1 формы задания не рассматриваются в рамках консультационной услуги.

2. Указать разделы документации (материалов), по которым задается вопрос.
3. В поле «*перечень вопросов для подготовки письменных квалифицированных разъяснений*» написать вопрос в произвольном формате.
4. В поле «Нормативно-техническая база, в соответствии с которой подготовлена документация проекта» указать наименования, номера и даты документов в произвольном формате.



---

*(приводится перечень вопросов для подготовки письменных квалифицированных разъяснений)*

1.5 Оценкой соответствия расчетов, выполненных с применением базисно-индексного (ресурсно-индексного) метода, содержащихся в материалах сметной документации, утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, действующих на дату, определенную заявителем:

---

*(приводится перечень вопросов для подготовки письменных квалифицированных разъяснений)*

2. Перечень представленных материалов:

- 2.1 \_\_\_\_\_;
- 2.2 \_\_\_\_\_;
- 2.3 \_\_\_\_\_.

3. Нормативно-техническая база, в соответствии с которой подготовлена документация проекта (указываются примененные перечни национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной или добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов, указываются использованные нормативные акты в части соблюдения санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды) на дату, определенную заявителем:

- 3.1 \_\_\_\_\_;
- 3.2 \_\_\_\_\_.

4. Иные сведения: \_\_\_\_\_.

Примечание:

5. Указать вопрос из предмета консультационной услуги (п. 1 формы задания на оказание консультационной услуги). Допускается выбор нескольких

предметов исключительно из п.1 формы задания на оказание консультационной услуги.

Вопросы, выходящие за рамки п. 1 формы задания не рассматриваются в рамках консультационной услуги.

6. Указать разделы документации (материалов), по которым задается вопрос.

7. В поле «перечень вопросов для подготовки письменных квалифицированных разъяснений» указать вопрос в произвольном формате.

8. В поле «Нормативно-техническая база, в соответствии с которой подготовлена документация проекта» указать наименования, номера и даты документов в произвольном формате.